

## Décompte 3T 2023

ACP TOWER BUILDING  
AV WINSTON CHURCHILL 57  
1180 BRUXELLES  
- N° BCE : 850.142.246  
Le 02-11-2023

Mr et/ou Mme KHARAGAN  
AV W. CHURCHILL 57 bte 5  
1180 BRUXELLES  
B

Votre gestionnaire : contact@gml.be  
Votre comptable : profit@gml.be  
Votre assistant : administration@gml.be

Vos identifiants internet :  
Code d'accès : KHARAGAN  
Mot de passe : EVNAFCUCAT

A REGLER AVANT LE 22/11/2023 --- ACCÉDEZ A L'EXTRANET !  
RENDEZ-VOUS SUR L'ESPACE CLIENT EN CLIQUANT <https://www.GML.be>

Décompte 3T 2023		Compte : S368/410KHARAGA KHARAGAN Page - 1- IPAC SC				
Période du 01-07-2023 au 30-09-2023						
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	Dont TVA	Charges occupant
0021 APPARTEMENT						
6100 Protection anti-incendie	54 / 1.028	485,04	92 / 92	25,48	4,42	25,48
610500 Nettoyage bâtiment selon contr	54 / 1.028	2.404,47	92 / 92	126,30	21,92	126,30
610540 Ordures ménagères/PMC/papier e	54 / 1.028	103,83	92 / 92	5,45	0,95	5,45
612101 ELE-Elec parties communes 5707	54 / 1.028	162,31	92 / 92	8,53	1,48	8,53
612201 Redevance fixe et consommation	54 / 1.028	1.690,48	92 / 92	88,80	5,03	88,80
613000 Honoraires syndics	54 / 1.028	1.419,64	92 / 92	74,57		74,57
6140 Assurance incendie	54 / 1.028	9.092,76	92 / 92	477,64		
6161 Frais réunions	54 / 1.028	104,16	92 / 92	5,47		
650000 Frais bancaires et charges des	54 / 1.028	300,19	92 / 92	15,77		
612102 ELE-Elec parties communes 5481	10 / 360	69,38	92 / 92	1,93	0,33	1,93
Total du lot 0021		15.832,26		829,94	34,13	331,06
Total copropriété		15.886,78				
Total individuel				829,94	34,13	331,06

### Relevé de votre compte personnel arrêté au 02-11-2023 Pour information, au 30-09-2023 : Solde débiteur 1.111,34

Date	Libellé	Débit	Crédit
01-07-2023	R.A.N. Opérations Courantes solde au 30/06/2023	281,40	
30-09-2023	Décompte 3T 2023	829,94	
	T o t a l	1.111,34	
	<b>Solde débiteur</b>	<b>1.111,34</b>	

### COUPON A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT

BIC : GKCCBEBB  
IBAN : BE54068905220797  
Communication : 867/0174/70941

1.111,34 €